

# ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu pro mikro ÚJ

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

v tisících Kč

IČ	0	5	0	0	6	3	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Liferoad**

**a. s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Na příkopě 859/22**


**Praha 1**

**110 00**

otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM <span style="float: right;">A.+B.+C.+D.</span>	001	3 241 987		3 241 987	3 291 401
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál <span style="float: right;">účty 353</span>	002				
B.	Stálá aktiva <span style="float: right;">B.I.+...+B.III.</span>	003	3 241 380		3 241 380	3 290 550
C.	Oběžná aktiva <span style="float: right;">C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.</span>	037	607		607	851
D.	Časové rozlišení aktiv <span style="float: right;">D.1.+...+D.x.</span>	078				

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM <span style="float: right;">A.+B.+C.+D.</span>	001	3 241 987	3 291 401
A.	Vlastní kapitál <span style="float: right;">A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.</span>	002	3 241 914	3 291 328
B.+C.	Cizí zdroje <span style="float: right;">B.+C.</span>	023	73	61
B.	Rezervy <span style="float: right;">B.1.+...+B.x.</span>	024	61	61
C.	Závazky <span style="float: right;">C.I.+C.II.+C.III.</span>	029	12	0
D.	Časové rozlišení pasiv <span style="float: right;">D.1.+...+D.x.</span>	066	0	12

Sestaveno dne: <b>9.3.2023</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma <b>akciová společnost</b> účetní jednotky:	
Předmět podnikání: <b>Nákup a správa podílů ve společnostech</b>	
Pozn.:	

*[Handwritten signature]*



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících Kč

IČ 0 5 0 0 6 3 7 6

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Liferoad

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště


Na příkopě 859/22

Praha 1

110 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001		
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002		
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x	003	245	112
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005		
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	245	112
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x	009		
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010		
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012		
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013		
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x	014		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019		
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x	020		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023		
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x	024		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025		
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027		
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029		
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.x+III.+IV.x+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	-245	-112
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x	035	800 000	
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	036	800 000	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účty 661, 665	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	účty 561, 566	038	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1.+...+VI.x	039	
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 662, 665	040	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	účty 662, 665	041	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	účty 574, 579	042	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1.+...+J.x	043	
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 562	044	
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	účty 562	045	
VII.	Ostatní finanční výnosy	účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	
K.	Ostatní finanční náklady	účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	1
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	800 000
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	.	049	799 755
L.	Daň z příjmů	L.1.+...+L.x	050	
L.1.	Daň z příjmů splatná	účty 591, 593, 595, 599	051	
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	účty 592	052	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L.	053	799 755
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	účty 596	054	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M.	055	799 755
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	800 000

Sestaveno dne: 9.3.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma <b>akciová společnost</b> účetní jednotky:	
Předmět podnikání: <b>Nákup a správa podílů ve společnostech</b>	
Pozn.:	



**PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE  
ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 31. PROSINCEM 2022**

**Název společnosti:** Liferoad a.s.

**Sídlo:** Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1

**Právní forma:** akciová společnost

**IČ:** 050 06 376

## OBSAH

<b>1.</b>	<b>OBECNÉ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ .....	3
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA .....	3
<b>2.</b>	<b>ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY .....</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ .....</b>	<b>5</b>
3.1.	FINANČNÍ MAJETEK.....	5
3.2.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY .....	5
3.3.	POHLEDÁVKY .....	5
3.4.	VLASTNÍ KAPITÁL .....	5
3.5.	ZÁVAZKY.....	5
3.6.	ÚČTOVÁNÍ VÝNOSŮ A NÁKLADŮ.....	5
3.7.	SPLATNÁ DAŇ .....	5
<b>4.</b>	<b>DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY .....</b>	<b>6</b>
4.1.	DLOUHODOBÝ MAJETEK .....	6
4.1.1.	<i>Dlouhodobý finanční majetek.....</i>	<i>6</i>
4.2.	OBĚŽNÁ AKTIVA .....	6
4.2.1.	<i>Peněžní prostředky.....</i>	<i>6</i>
4.3.	VLASTNÍ KAPITÁL .....	6
4.4.	REZERVY .....	6
4.5.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY .....	6
4.6.	VÝNOSY.....	7
4.7.	NÁKLADY .....	7
4.8.	DAŇ Z PŘÍJMŮ PRÁVNICKÝCH OSOB .....	8
4.9.	ODLOŽENÁ DAŇ.....	8
<b>5.</b>	<b>ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ .....</b>	<b>9</b>
<b>6.</b>	<b>UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....</b>	<b>10</b>

## 1. OBECNÉ ÚDAJE

### 1.1. Založení a charakteristika společnosti

Liferoad a.s. (dále jen „Společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 23. února 2016 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze dne 19. dubna 2016, spisová značka B 21516.

Předmětem činnosti Společnosti je nákup a správa podílů ve společnostech.

Základní kapitál Společnosti činí 3 200 tis. Kč a je 100% splacen.

Účetní závěrka Společnosti je sestavena za období 1. ledna 2022 – 31. prosince 2022.

### 1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V uplynulém účetním období došlo ke zvýšení základního kapitálu společnosti. Tato skutečnost byla zapsána do obchodního rejstříku dne 31. ledna 2021.

### 1.3. Představenstvo a dozorčí rada

Informace o členech orgánů společnosti k 31. prosinci 2022:

	<b>Funkce</b>	<b>Jméno</b>
<b>Představenstvo</b>	člen	Martin Kúšik (den vzniku členství 31.3. 2022)
<b>Dozorčí rada</b>	člen	Pavel Jakoubek (den vzniku členství 31. 7. 2018)

Společnost zastupuje jediný člen představenstva samostatně.

## 2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč).



### **3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ**

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 a 2021 jsou následující:

#### **3.1. Finanční majetek**

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti.

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou.

#### **3.2. Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří peníze na bankovních účtech. Peněžní prostředky jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

#### **3.3. Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Pohledávky se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

#### **3.4. Vlastní kapitál**

Základní kapitál Společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu.

#### **3.5. Závazky**

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

#### **3.6. Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší. Výkaz zisků a ztrát byl sestaven v druhovém členění.

#### **3.7. Splatná daň**

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výkazu zisků a ztrát, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek Společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

#### 4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

##### 4.1. Dlouhodobý majetek

##### 4.1.1. Dlouhodobý finanční majetek

Společnost v účetním období do 31. 12. 2022 nepořídila žádný dlouhodobý finanční majetek.

##### 4.2. Oběžná aktiva

##### 4.2.1. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky Společnosti tvořily k datu účetní závěrky, tj. k 31. prosinci 2022, peněžní prostředky na bankovním účtu ve výši 606 tis. Kč. V předchozím účetním období tvořily peněžní prostředky Společnosti na bankovním účtu 852 tis. Kč.

##### 4.3. Vlastní kapitál

Základní kapitál Společnosti ve výši 3 200 tis. Kč se skládá z 320 000 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 Kč, a je k datu účetní závěrky, tj. k 31. prosinci 2022, plně splacen.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatky v kapitálových fondech v celkové výši 2 515 063 tis. Kč. V roce 2022 došlo k vrácení příplatků ve výši 800 000 tis. Kč akcionářům.

Změny stavu vlastního kapitálu Společnosti shrnuje následující tabulka (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2021	Zvýšení (+) /Snížení (-)	Zůstatek k 31. 12. 2022
Základní kapitál	3 200	0	3 200
Kapitálové fondy	3 315 063	- 800 000	2 515 063
Oceňovací rozdíly	-23 100	- 49 170	-72 270
Fondy ze zisku	0	0	0
VH minulých let	- 3 722	- 113	- 3 834
VH běžného období	- 113	799 868	799 755
<b>Celkem</b>	<b>3 291 328</b>	<b>- 49 414</b>	<b>3 241 914</b>

##### 4.4. Rezervy

Ostatní rezervy byly vytvořeny za účelem věrného a poctivého obrazu účetnictví a na základě dostupných informací. Jedná se o rezervy na zpracování účetní závěrky a přiznání k dani z příjmů. Celková výše ostatních rezerv činí stejně jako v předchozím účetním období 60 tis. Kč.

##### 4.5. Krátkodobé závazky

Společnost k datu účetní závěrky, tj. k 31. prosinci 2022, eviduje závazky z obchodních vztahů ve výši 12 tis. Kč. K datu předcházející účetní závěrky, tj. k 31. prosinci 2021, účetní jednotka neevidovala závazky z obchodních vztahů.

Závazky vůči ovládané nebo ovládající osobě ve sledovaném období nebyly.

#### **4.6. Výnosy**

Společnost ve sledovaném období vykazala výnosy z titulu zálohy na podíl na zisku dceřiné společnosti ve výši 800 mil. Kč.

#### **4.7. Náklady**

Společnosti ve sledovaném období vznikly náklady související převážně s jejím provozem. Jedná se o služby za účetní a právní služby v celkové výši 245 tis. Kč.



**4.8. Daň z příjmů právnických osob**

Výpočet daně z příjmů právnických osob ukazuje následující tabulka (v celých Kč):

<b>Položka</b>	<b>Za rok 2022</b>	<b>Za rok 2021</b>
<b>ZISK/ZTRÁTA před zdaněním</b>	<b>799 754 889</b>	<b>-112 505</b>
Připočitatelné položky (+)	305 234	172 304
Odpočitatelné položky (-)	800 060 500	60 500
<b>Základ daně</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Odečet daňové ztráty	0	0
Hodnota darů	0	0
<b>Základ daně z příjmů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Sazba daně z příjmů	19%	19%
<b>Daň z příjmů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4.9. Odložená daň**

Společnost neúčtuje o odložené dani.



## 5. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Společnost neměla k datu účetní závěrky žádné budoucí závazky, které nebyly uvedeny v účetnictví.

## 6. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V praze....., dne 9.6.2023.....



Martin Kúšik

člen představenstva

